



جمهوری اسلامی ایران
ریاست جمهوری

معاونت علمی و فناوری

شماره: ۱۱/۱۵۸۷
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۳/۰۷
پست: دارد

سازمان فناوری اطلاعات
لحظه اهدای رسانی در دست

بسمه تعالی

کسره : فرصت های سرمایه گذاری عراق

به کلیه پارک های علم و فناوری، مراکز نوآوری و مراکز رشد سراسر کشور

با سلام و احترام: (شرح مختصر متن)

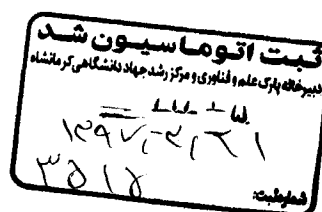
به استحضار می‌رساند کنفرانس بازسازی عراق با حضور نخست وزیر این کشور، مقامات بلندپایه سایر کشورها و سازمان‌ها و شرکت‌های بین‌المللی از تاریخ ۲۳ تا ۲۵ بهمن ۱۳۹۶، در کویت برگزار شد. هدف دولت عراق از برگزاری کنفرانس مذکور، جذب کمک یا سرمایه‌گذاری برای بازسازی این کشور اعلام شد. در همین راستا کمیته ملی سرمایه‌گذاری عراق، فرصت‌های سرمایه‌گذاری را در دو گروه پروژه‌های بزرگ و متوسط (به شرح جدول زیر) ارائه کرده‌است:

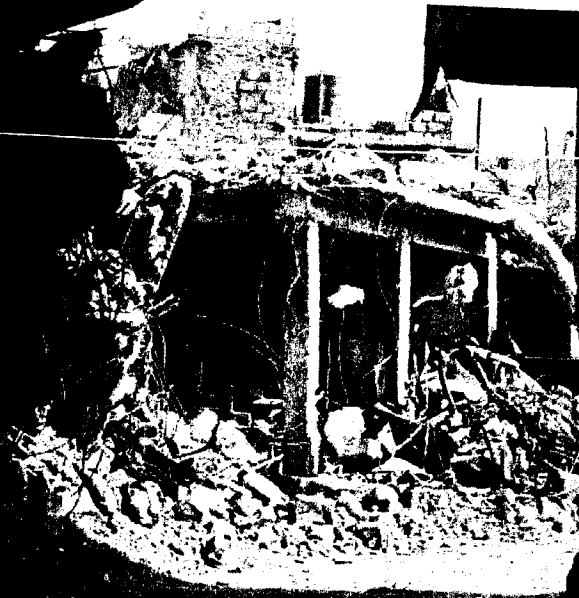
پروژه‌های بزرگ	۱۸ فرصت	مواد شیمیایی، پتروشیمی، پالایشگاه و کود شیمیایی
	۱۶ فرصت	حمل و نقل (فرودگاه‌ها، راه‌آهن، بزرگراه‌ها، مترو و بندرها)
	۴ فرصت	مناطق ویژه اقتصادی
	۳ فرصت	مسکن
پروژه‌های متوسط	۶ فرصت	مهندسی و صنایع ساختمانی
	۱۲ فرصت	بازرگانی
	۲ فرصت	گردشگری و تفریح
	۱۰ فرصت	سلامت و آموزش
	۸۶ فرصت	کشاورزی

بدین وسیله چکیده‌ای از این فرصت‌های سرمایه‌گذاری به همراه اطلاعات اصلی آن‌ها، جهت ارائه به شرکت‌های علاقمند و توانمند برای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مربوطه، به پیوست ارسال می‌شود.

حسام زندجسامی
مدیر کل دفتر تجاری سازی فناوری

(Handwritten signature)





چکیده ای از مقالات منتشر شده
در کنفرانس

کویت

بهمن ۱۳۹۶



صفحه

تعداد فرصت‌ها		
۱۸		بخش مواد شیمیایی، پتروشیمی، پالایشگاه و کود شیمیایی
۱۶		بخش حمل و نقل (شامل فرودگاه‌ها، راه آهن‌ها، بزرگراه‌ها، مترو، بندرها)
۴		مناطق ویژه اقتصادی
۳		بخش مسکن
۶		بخش مهندسی و صنایع ساختمانی
۱۲		بخش بازرگانی
۲		بخش گردشگری و تفریحی
۱۰		بخش سلامت و آموزش
۸۶		بخش کشاورزی
۱۵۷	TOTAL	مجموع



بخش مواد شیمیایی، پتروشیمی، پالایشگاه و کود شیمیایی

نوسازی واحد صنعتی تولید کود کشاورزی موجود در
بیجی و راه اندازی خطوط تولید جدید (با هدف صادرات)



تولید کود اوره



۵۰۰
میلیون

سرمایه انتظاری

۱۷٪

نرخ بازگشت سرمایه



تعداد کارگر این واحد

۶۰٪

قسمت آسیب دیده کارخانه

واحد صنعتی با LPG تأمین شده از شرکت شمال در استان کرکوک، راه اندازی شده است. ژنراتورهای ۹ مگاواتی برای تأمین برق مورد نیاز در دسترس هستند. در تاریخ ۲۰۱۴/۱/۱ به دلیل اوضاع دشوار موجود در استان صلاح الدین، وزارتخانه فعالیت این واحد صنعتی را متوقف کرد.

بازسازی و توسعه واحد صنعتی تولید کود شیمیایی در ابی الخصب (با هدف صادرات)



تولید روزانه گرانول (دانه) اوره

تاریخچه کارخانه:
این واحد صنعتی از دو خط تولید تشکیل شده است. خط تولید قدیمی علاوه بر سولفوریک اسید و فسفات آمونیوم، روزانه ۲۰۰ تن گرانول (دانه) اوره تولید می کند. این واحد به صورت کامل در طول جنگ دهه ۸۰ میلادی تخریب شد. واحد دوم که در سال ۱۹۷۳ تأسیس و در سال ۱۹۷۶ کامل شد، برای تولید سالیانه ۴۲۰ هزار تن کود اوره طراحی شد.

موقعیت مکانی:

این کارخانه در شط العرب و در جوار رودخانه ابوفلوس، نزدیکی شهر ابی الخصب و ۲۵ کیلومتری جنوب بصره در جنوب عراق ساخته شده است.

زیرساخت:

- نزدیک بودن این کارخانه به جاده اصلی متصل کننده بصره و سایر شهرها
- در دسترس بودن مواد اولیه نظیر گاز طبیعی
- نزدیک بودن به یک رودخانه بزرگ به منظور تأمین منابع آب
- در دسترس بودن اکثر مواد اولیه در همان منطقه، مثل گاز طبیعی (اگر بر اساس ظرفیت طراحی شده کار کند، روزانه ۴۰ میلیون فوت مکعب مورد نیاز است).

ظرفیت طرح:

ظرفیت هدف: ظرفیت طرح حال حاضر (با بر اساس پیشنهاد سرمایه گذار)
دسترس مواد اولیه: ماده خام اصلی گاز طبیعی است که به صورت محلی در دسترس است.



ظرفیت تولید روزانه آمونیوم



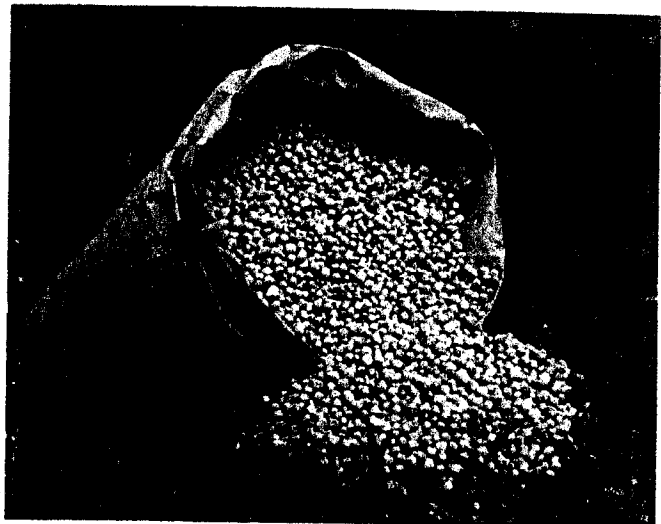
ظرفیت تولید روزانه اوره



ظرفیت تولید سالانه اوره



هزینه تخمینی بازسازی



کود شیمیایی

خطوط تولید جدید برای کارخانه کود شیمیایی خورالزبیر (با هدف صادرات)



تولید کود اوره



میلیون

سرمایه انتظاری

نرخ بازگشت سرمایه:

بر اساس مطالعات امکان‌سنجی و تخمین‌های سرمایه‌گذار

بازسازی و توسعه‌ی کارخانه‌ی فسفات در القائم و معدن عکاشات (برای تأمین تقاضای داخلی و صادرات)

خسارات وارد شده در زمان اشغال (۲۰۱۴-۲۰۱۷) توسط کمیته‌های محلی و وزارت صنعت و معدن برآورد می‌شود. اطلاعات تخصصی و مالی برای بازسازی باید بر اساس توصیه‌های کمیته‌های مشترک باشد.

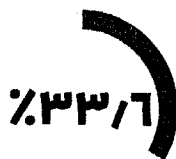
ساخت کارخانه‌های اسید و مواد قلیایی در شرکت عمومی الفرات



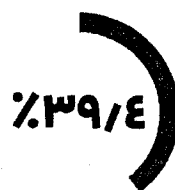
تولید سالیانه سولفوریک اسید



تولید سالیانه فسفات آلومینیوم



نرخ بازدهی سالانه



نقطه سر به سر

۲/۵ سال

دوره بازگشت سرمایه

پروژه‌های پتروشیمی

۳

واحد‌های پتروشیمی



استان بصره

فاز اول:



تولید سالیانه اتیلن

فاز دوم: کنسانتره آروماتیک

هزینه‌ها، بازگشت سرمایه و سود بر اساس مطالعات امکان‌سنجی سرمایه‌گذار مشخص می‌شود.

۲

واحد تولید پلی پروپیلین



موقعیت: شبه‌جزیره‌ی فاو (یا غرب القرنة)



تولید سالیانه پلی پروپیلین

۱

واحد‌های پتروشیمی



تولید هیدروکربن مایع در شبه‌جزیره‌ی فاو



تولید سالیانه اتیلن



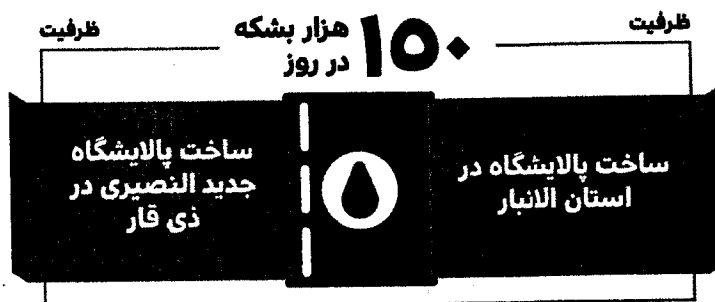
۱/۹ میلیارد

سرمایه انتظاری

۱۷٪

نرخ بازگشت سرمایه

ساخت پالایشگاه‌های جدید با ظرفیت‌های متفاوت (بر اساس اعلان وزارت نفت)
یکی از آن‌ها در بندر فاو ۳۰۰ هزار بشکه در روز



پیشنهاد ساخت اساس سیستم BOT یا BOO بر اساس قانون
اصلاحی پالایش نفت خام، شماره ۶۴ سال ۲۰۰۷

تأسیسات ذخیره‌ی نفت

گازولین ۱۰۰۰*۴ مترمکعب
سوخت دیزل ۱۰۰۰*۳ مترمکعب
نفت سفید ۱۰۰۰*۳ مترمکعب در استان موصل
میدان موصل برای محصولات نفتی



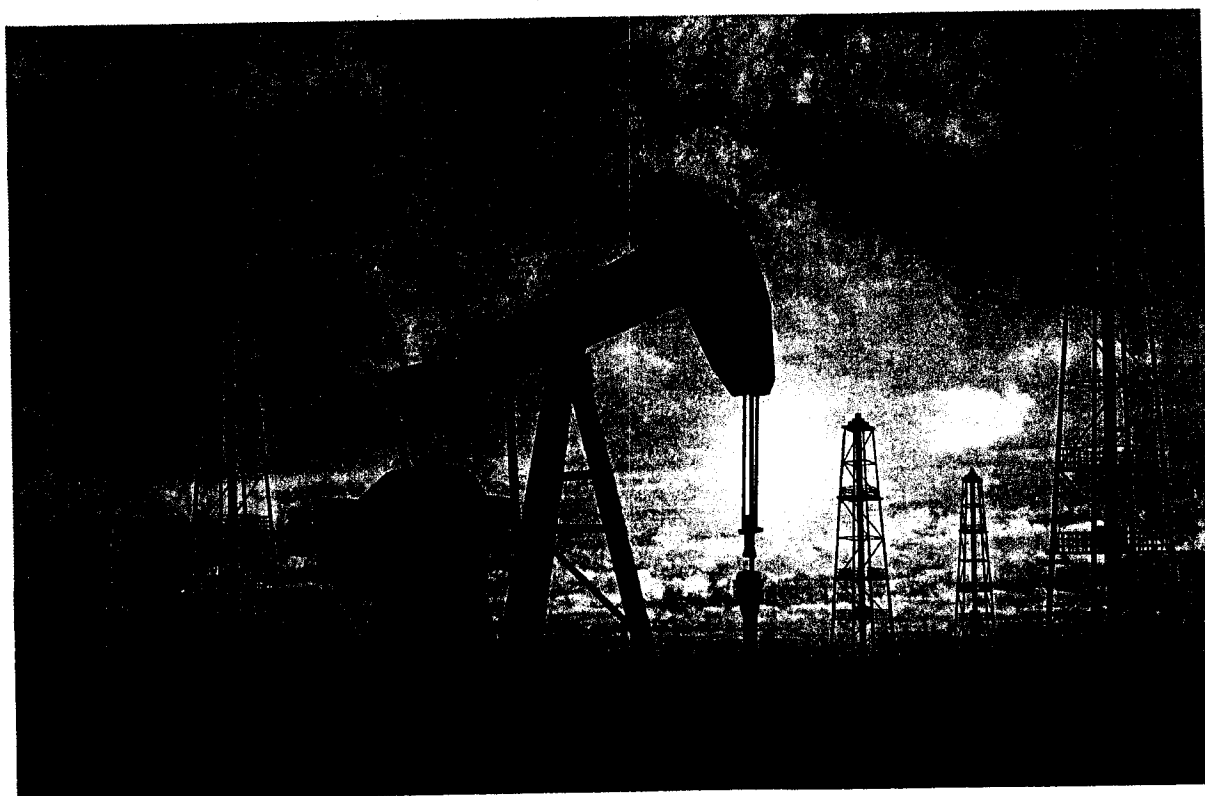
گازولین ۲۰۰۰*۴ مترمکعب
سوخت دیزل ۲۰۰۰*۲ مترمکعب
نفت سفید ۱۰۰۰*۳ مترمکعب
سوخت جت ۵۰۰۰*۲ مترمکعب در استان بصره
میدان طوبی برای محصولات نفتی

گازولین ۲۵۰۰*۴ مترمکعب
سوخت دیزل ۵۰۰۰*۲ مترمکعب
نفت سفید ۵۰۰۰*۲ مترمکعب در استان کوت
میدان عزیزیه برای محصولات نفتی



گازولین ۲۵۰۰*۴ مترمکعب
سوخت دیزل ۵۰۰۰*۲ مترمکعب
نفت سفید ۵۰۰۰*۲ مترمکعب در استان صلاح‌الدین
میدان سامرا برای محصولات نفتی

میدان بن عمر مختص نفت خام در استان بصره با ظرفیت طرح ۶۶۰۰*۲۲ مترمکعب (فاز اول) و ۶۶۰۰*۹ (فاز دوم)
پروژه‌ی تأمین آب دریای مشترک با ظرفیت ۵ میلیون بشکه در روز در استان بصره





بخش حمل و نقل
(شامل فرودگاه‌ها، راه‌آهن‌ها، بزرگراه‌ها، مترو، بندرها)

۱ بازسازی و توسعه
فرودگاه بین‌المللی موصل

۱۲۰
میلیارد



هزینه‌ی تخمین زده شده قبل از ۲۰۱۴

میزان تخمینی آسیب وارده شده:
بیش از ۴۰ درصد (بر اساس
تخمین صورت گرفته توسط
کمیته‌های متخصص در انتهای
سال ۲۰۱۷)

فرودگاه‌ها

۲ بازسازی و توسعه‌ی
فرودگاه بین‌المللی
نصیرییه، توسعه تالاب‌ها
و مقبره‌ی حضرت ابراهیم

۷۴
میلیون



هزینه‌ی تخمینی

ظرفیت: حدود ۵۰۰ هزار مسافر در سال
ظرفیت مورد هدف: یک میلیون مسافر در سال
سایر امکانات: پایانه‌ی مسافربری، باند فرودگاه،
محوطه، تاکسی، برج، واحد آتش‌نشانی، برق،
سیستم تهویه و با تمام تجهیزات

خطوط
طول
تعداد
بار
تعداد
مسافران
حجم
هزینه
تخمینی
خطوط راه‌آهن

تملك زمین لازمه: ۲,۷۳ میلیارد دلار
اجرا: ۱۱ میلیارد دلار
مجموع: ۱۳,۷۳ میلیارد دلار

۳۵
میلیون تن



۲۵
تن

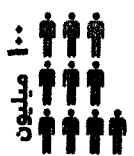
۲

۹۱۰
کیلومتر

خط راه‌آهن جدید (بغداد-
کوت-العماره-بصره) و یک
خط فرعی (کوت-نصریه-
شعبیه-ام قصر)

۷۱۳ میلیون دلار

۷۰
میلیون تن



۲۵
تن

۲

۶۱۰
کیلومتر

بازسازی و توسعه‌ی خط
موجود (بغداد-الدیوانیه-
السماره-بصره)

تملك زمین لازمه: ۷۵۰ میلیون دلار
اجرا: ۲,۴ میلیارد دلار
مجموع: ۳,۱۵ میلیارد دلار

۲
میلیون تن



۲۵
تن

۲

۲۲۸
کیلومتر

ساخت خط مسیبه-کربلا-
نجف-السماره

تملك زمین لازمه: ۱۳۵ میلیون دلار
اجرا: ۵۰۰ میلیون دلار
مجموع: ۶۳۵ میلیون دلار

۱۰
میلیون تن



۲۵
تن

۱

۳۵
کیلومتر

ساخت خط بصره-شلمچه-
خطوط ایران

تملك زمین لازمه: ۴۵۰ میلیون دلار
اجرا: ۲,۱۵۷ میلیارد دلار
مجموع: ۲,۶۰۷ میلیارد دلار

۱
میلیون تن



۲۵
تن

۲

۱۲۰
کیلومتر

خط راه‌آهن موصل - دهوک-
زاخو-ترکیه

تملك زمین لازمه: ۱,۶۵ میلیارد دلار
اجرا: ۰,۷ میلیارد دلار
مجموع: ۸,۶۵ میلیارد دلار

۲۰
میلیون تن



۲۵
تن

چند
گانه

۷۰۰
کیلومتر

خط راه‌آهن (بغداد-
بعقوبه-کرکوک-اربیل-
موصل) و شاخه‌ی فرعی
(بعقوبه-خناقین-ایران)



بزرگراه‌ها

بازسازی و گسترش جاده‌های موجود

۱

ساخت بزرگراه‌هایی در کنار جاده‌های موجود

۲

هزینه تکمیل جاده‌های موجود



۱
میلیون

به ازای هر کیلومتر

هزینه‌ی تخمینی لازم برای بزرگراه‌های جدید



۲
میلیون

به ازای هر کیلومتر

هزینه‌ی تخمین زده شده برای اضافه کردن ۲ خط به هر سمت بزرگراه



۳
میلیون

به ازای هر کیلومتر

۸

از بزرگراه بغداد - بصره

۵۸۰
کیلومتر

از بزرگراه بغداد - موصل - ربیعه - فیشخابور

۵۷۰
کیلومتر

از بزرگراه بغداد - بعقوبه - مرز ایران

۱۸۰
کیلومتر

بزرگراه بغداد - کرکوک

۲۵۰
کیلومتر

بازسازی و گسترش

ساخت

جاده‌های فرعی

۳

بزرگراه بسمایه - بغداد - محمد القاسم

۲۵
کیلومتر

جاده‌ی الدوره - یوسفیه و اتصال دو پل قدیمی به بزرگراه بغداد - بصره

۱۴
کیلومتر

پل المدین (اتصال جاده‌ی بغداد - کوت - بسمایه به بزرگراه بغداد - بصره با عبور از شهر مدین)

۲۱
کیلومتر

بازسازی

ساخت

۱ متروی بغداد

دو کاراژ لوکوموتیو در هر دو خط
و سه ایستگاه انتقال قدرت

مترو

از کاراژ لوکوموتیو اصلی در شمال شرق بغداد شروع می‌شود و به سمت شهرک Al Sadir از خیابان Al Thawra و سپس به سمت مرکز بغداد و خیابان Al Jimhoriya حرکت می‌کند. مقصد نهایی آن میدان Antar است.

از جنوب شرق بغداد و از نزدیکی میدان Aqaba Bin Nafee شروع به حرکت به سمت خیابان Sadoon، مرکز شهر، با عبور از Tigris به میدان Al Faris Al Arabi می‌رسد. در این نقطه به دو شاخه تقسیم می‌شود. یکی از آن‌ها به سمت Al Mansoor و دیگری به سمت Al Bayaa حرکت می‌کند که کاراژ دوم در آنجاست.

هزینه‌ی تخمینی انجام پروژه با احتساب جزئیات طراحی و اجرای دو خط (به استثنای بخش‌های اضافی)، ۶ میلیارد دلار ارزیابی شده است. مطالعات امکان‌سنجی رقمی نیز حدود ۲ میلیارد دلار به این رقم اضافه می‌کند. در نتیجه به صورت تقریبی کل هزینه حدود ۸ میلیارد دلار می‌شود.

به منظور طراحی‌های اولیه و مراحل مناقصه طرح متروی بغداد، قراردادی با شرکت Sestra (از کشور فرانسه و یکی از شرکت‌های متخصص بین‌المللی) امضا شده است.

وزارت حمل‌ونقل در میانه‌های دهه‌ی ۷۰ با تعدادی از شرکت‌های مشاور مشخص قراردادی امضا کرده است تا مطالعاتی را در رابطه با روش‌های جابه‌جایی حجم زیادی از مسافران انجام دهند. نتیجه‌ی آن به استفاده از خطوط به صورت مشخص شده در مطالعات امکان‌سنجی انجام شده در سال ۱۹۷۸ منجر شد.

۲۵۰ هزار



این پروژه می‌تواند سفری راحت را برای ۲۵۰ هزار مسافر در ساعت در همه‌ی ایستگاه‌ها فراهم کند.

۲ مونوریل بغداد

یک پروژه‌ی حیاتی با منابع درآمدی خوب، آماده‌شده توسط شرکت فرانسوی Alstom هزینه تخمینی: ۱,۵ میلیارد دلار مدت‌زمان اجرا: ۵ سال هدف پروژه: حل مشکل ترافیک و بهبود وضعیت خدمات در بغداد مراحل، موقعیت‌های مکانی و پیاده‌سازی خطوط در بغداد

خادمیه در شهر Al Sadir و عبور از رودخانه‌ی Tigris

ایستگاه بین‌المللی در Alawi- Utaifiya

۱۲ کیلومتر ایستگاه

۲ کیلومتر ایستگاه

۳ مونوریل استان کربلا

به دلیل حل مشکل جابه‌جایی زائران این شهر مقدس، این پروژه به عنوان یک پروژه‌ی مهم استراتژیک در استان کربلا در نظر گرفته شده است. این پروژه از ایستگاه Bada'at در منطقه‌ی الحسینیه آغاز می‌شود و به سمت جاده‌ی بغداد امتداد پیدا می‌کند. در ادامه از جاده‌ی اصلی به سمت Bab Twerej رفته و به از پل Al-Salam عبور می‌کند تا به ایستگاه الابرهمیه برسد.

۲۰ کیلومتر ایستگاه

هزینه تخمینی: ۴۵۰ میلیون دلار

۴ متروی بصره

خط اول: میدان سعد - دانشگاه بصره - که می‌تواند به سمت مرکز شهر ادامه پیدا کند.
خط دوم: میدان سعد - زبیر - که می‌تواند به سمت صفوان ادامه پیدا کند.
خط سوم: سعد - العشار - شلمچه
خط چهارم: میدان سعد - ابی الخصب - فاو
خط پنجم: میدان سعد - خیابان ۱۴ جولای - کاخ ریاست جمهوری

این پروژه به دلیل اهمیتش در حل مشکل حمل‌ونقل، جزء پروژه‌های مهم استراتژیک آورده شده است.

۳۵ کیلومتر



بندرها

بندر بزرگ الفاو

هزینه پروژه 7 میلیارد دلار

فاز اول
۲۰۱۸



فاز دوم
۲۰۲۸



فاز سوم
۲۰۳۸



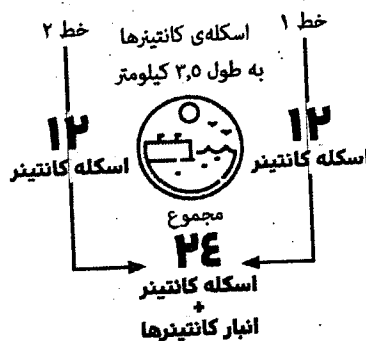
موقعیت مکانی بصره

موج شکن شرقی

۸
کیلومتر

موج شکن غربی

۱۵
کیلومتر



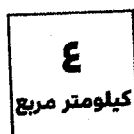
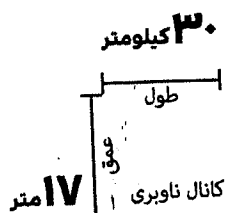
۲۲
اسکله

مختص کالاهای متفاوت

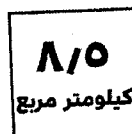


۱۳
اسکله

برای اجناس غیربسته‌ای
حبوبات، سیمان و ...
به طول ۳,۵ کیلومتر به همراه تسمه نقاله



فضایی برای
ساختمان‌ها و کامیون‌ها



منطقه صنعتی

۱۵ تا
۱۷ متر

عمق حوضچه‌ی آبگیر بندر

اسکله‌های مختص محصولات نفتی برای صادرات و واردات (بیرون از حوضچه‌ی آبگیر بندر)
جاده‌ها و خطوط راه آهن

منطقه ویژه اقتصادی بندر الفاو

مساحت فضای پیشنهاد شده ۲۴۰۰ هکتار

۱۴۰۰
هکتار

انبار، واحدهای
مسکونی، مراکز
آموزشی و مرکز
تجاری



۳۰,۰۰۰
بشکه در روز



۵۰۰
مگا وات

واحدهای پتروشیمی



۱/۵
میلیون تن

در سال

محدوده‌ی مخازن
واحدهای تولید کود شیمیایی، سیمان، فولاد و شیشه
محوطه‌ها، خدمات و زیرساخت‌ها
بهبود جاده‌های منتهی به بصره
راه‌اندازی یک خط لوله و اتصال آن به خط موجود

سرمایه‌گذاری بین‌المللی برای منطقه‌ی ویژه اقتصادی ۲/۵ میلیارد دلار



ساخت ۱۲ سیلو (ذخیره‌سازی غلات) به همراه کارخانه‌ی آرد در استان‌های متفاوت، با ظرفیت ذخیره‌سازی ۶۰ هزار تن تا ۱۰۰ هزار تن در فضاهای مشخص شده



منطقه‌ی تفریحی در دیاله (کمپ قدیمی در نزدیکی الخالص + Himreen و دریاچه‌ی Udham)
این منطقه در نزدیکی شهر الخالص، سد Al Udham، دریاچه‌ی سد Himreen و در ۵۰ کیلومتری شمال شهر بعقوبه واقع شده است.
این منطقه از یکسو به شمال عراق و ترکیه و از سوی دیگر به بغداد متصل است و به فرودگاه المنصوریه و میدان گازی آن ناحیه نیز نزدیک است.

۱

بازسازی و توسعه‌ی پناهگاه الحیانیه و ساخت یک پناهگاه جدید در دریاچه‌ی الرزازه
مساحت: ۴۰۰۰ هکتار در سواحل دریاچه‌ی الحیانیه
این پروژه شامل بازسازی هتل و ۲۰۰ کلبه با تجهیزات معماری مدرن، پارک Luna و تفرجگاه ساحلی، رستوران‌ها و چادرهای اقامتی بزرگ است. وضعیت ساحل دریاچه باید با توجه به استانداردهای بین‌المللی بهبود پیدا کند. هزینه‌ی فاز اول این پروژه ۲۵ میلیون دلار ارزیابی شده است.
قرار است فعالیت‌های شهری گسترش یابد و شامل مراکز گردشگری، فرهنگی و رسانه‌ای گردد تا آن را به محلی مناسب برای فستیوال‌های فرهنگی و هنری تبدیل کند. از این رو برنامه‌ی بازسازی باید شامل سالن‌های تئاتر سرپوشیده و سرباز، تالارها، واحدهای مسکونی مهمانان، سینماها و شبکه‌های تلویزیونی باشد.

۲





بیمارستان عمومی کوت

بیمارستان ابن سینا بغداد

بیمارستان دانشگاه موصل

بیمارستان دانشگاه کربلا



آماده شده در درصدهای متفاوتی تا اندازه کمی

۲ ساخت یک سیکلوترون برای درمان سرطان

توصیف پروژه: ساخت یک سیکلوترون کوچک به همراه تجهیزات هسته‌ای آن و اتصال آن به دستگاه موجود (Pet Scan) در دانشگاه النهرین

هدف پروژه: فراهم آوردن خدمات جامع برای آزمایش بیماران سرطانی در کنار اهداف آموزشی، در صورت آماده شدن به تنها مکانی در عراق تبدیل خواهد شد که چنین خدماتی در آن ارائه می‌شود.

۲۵۰/۰۰۰
مترمربع

۱ ساخت یک دانشگاه پزشکی در استان الانبار

توصیف پروژه: ساخت یک بیمارستان با ظرفیتی که در آینده معین خواهد شد، در کنار دانشگاه و شامل بخش‌های تخصصی پزشکی مختلف، بر پایه استانداردهای بین‌المللی و بر یک فضای یکپارچه‌ی ۲۵۰,۰۰۰ مترمربعی

هدف پروژه: فراهم آوردن خدمات پزشکی برای عموم مردم در کنار مهیا کردن فرصت‌های شغلی و اهداف آموزشی مکان: الرمادی

۴ ساخت یک بیمارستان دانشگاهی

توصیف پروژه: ساخت یک بیمارستان متمرکز بر خدمات درمانی تخصصی علاوه بر تأسیس یک بیمارستان عمومی در فضایی به مساحت ۱۷,۵۰۰ مترمربع

هدف پروژه: ساخت دانشگاهی با ایجاد برنامه‌های مشابه با دانشگاه‌های بین‌المللی از طریق سرمایه‌گذاری با ارائه خدمات پزشکی مختلف از طریق ساخت یک بیمارستان عمومی و استفاده از آن با اهداف آموزشی موقعیت مکانی: بغداد

۱۷/۵۰۰
مترمربع
مساحت

۳ ساخت یک بیمارستان دانشگاهی در استان بابل

توصیف پروژه: ساخت بیمارستان آموزشی در قطعه زمینی به مساحت ۱۷,۵۰۰ مترمربع

هدف پروژه: ارائه خدمات پزشکی بر طبق آخرین استانداردهای بین‌المللی و در عین حال استفاده شدن از آن برای اهداف آموزشی

موقعیت مکانی: حله

۵ مراکز تحقیقاتی

• ساخت یک مرکز تحقیقاتی - صنعتی متخصص در زمینه‌ی سلول‌های خورشیدی

توصیف پروژه: ساخت یک مرکز تحقیقاتی - صنعتی متخصص در زمینه‌ی سلول‌های خورشیدی در یک فضای یکپارچه

هدف پروژه: عرضه سلول‌های خورشیدی با هدف فراهم آوردن انرژی پاک جایگزین به منظور حفاظت از محیط‌زیست و استفاده در تحقیقات تخصصی

موقعیت مکانی: بغداد

• یک مرکز متمرکز کشاورزی (برای اهداف تحقیقاتی)

توصیف پروژه: مزرعه‌ای برای پرورش گاو (با هدف تولید گوشت و شیر)، اتاق‌های ذبح، کارخانه‌ی بسته‌بندی گوشت، پرورش طیور (گوشت و تخم‌مرغ)، پرورش ماهی، کارخانه‌ی مواد اولیه، مرکز تولید اسپرم حیوانات، مرکز داروهای دامپزشکی، بیمارستان دامپزشکی، کارخانه‌ی لبنیات، زمین‌های زراعی، تولید عسل، آزمایشگاه‌ها، کشت بافت و دیگر تجهیزات وابسته به این پروژه در زمینی به مساحت ۳ میلیون مترمربع

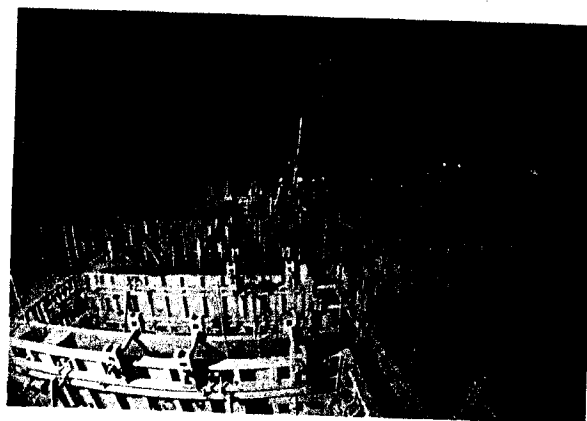
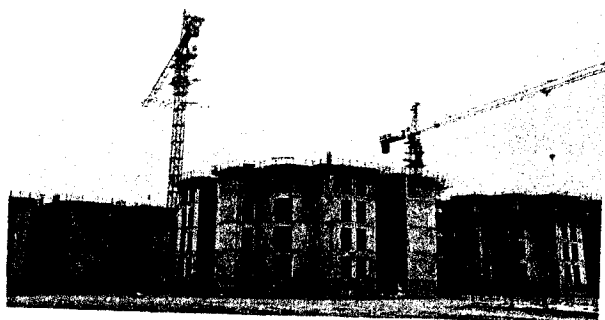
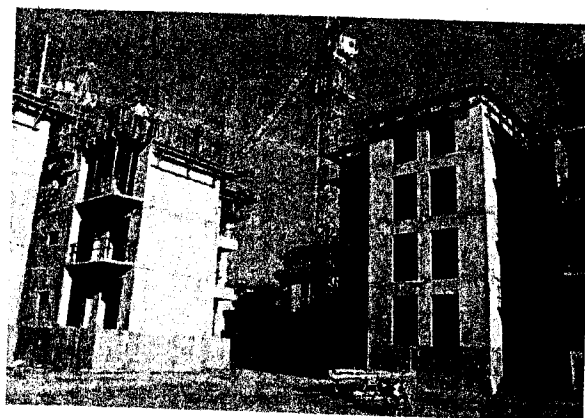
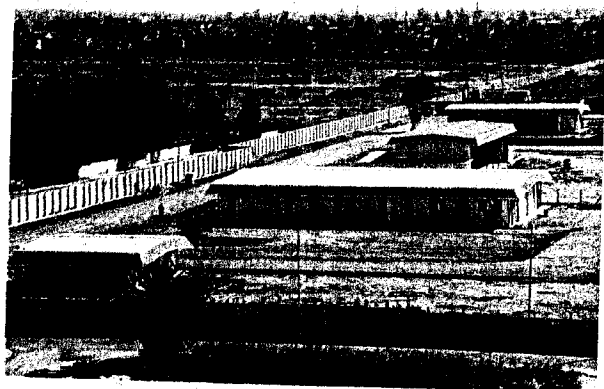
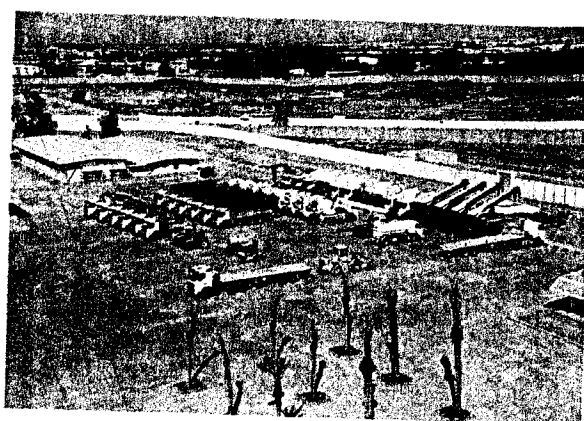
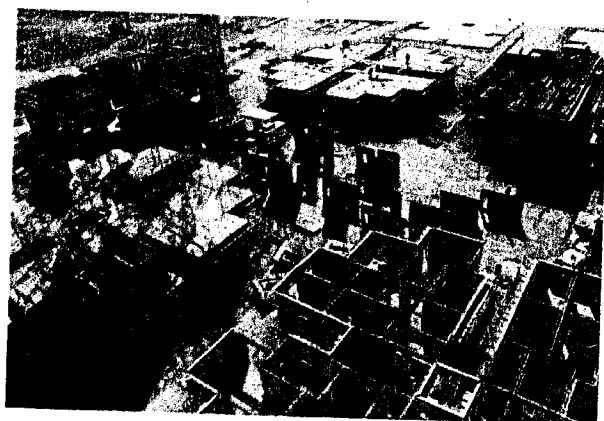
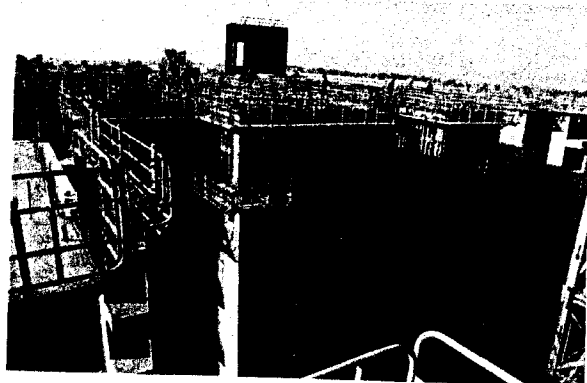
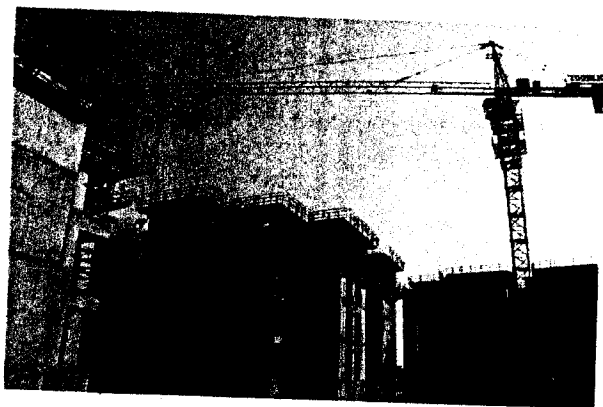
هدف پروژه: ارائه محصولات دام و طیور (گوشت، تخم‌مرغ، محصولات لبنی، عسل و مواد اولیه) علاوه بر سایر خدمات کشاورزی و ایجاد فرصت‌های شغلی

• فضایی پیشرفته با فناوری‌های پیشرفته‌ی بین‌المللی

توصیف پروژه: این پروژه بر به کارگیری اختراعات و نوآوری‌ها به منظور ارائه فناوری‌های پیشرفته و هوشمند در سازمان‌های آموزشی عراق تمرکز دارد و در فضایی به مساحت ۲۵۰۰۰ مترمربع ساخته خواهد شد.

هدف پروژه: حمایت از مخترعین و نوآوران به منظور رشد آموزش هوشمند در عراق

موقعیت مکانی: بغداد



پروژه مسکن ۱۹۲۰ واحدی در عراق



۱

بازسازی و گسترش کارخانه‌های تولید سیمان در فلوجه

هزینه توسعه و اجرا

ظرفیت طرح، برای دو خط تولید

مساحت



۱۲/۸
میلیون



۳۵۰
تن

در سال

می‌تواند
افزایش پیدا کند



۲۹۰
تن

در سال



۲۲۴ هزار
متر مربع

وجود کارکنان باتجربه برای فعالیت در این واحد
این واحد تولید (که تنها واحد تولیدکننده سیمان سفید در عراق است) در حال حاضر فعال نیست. کارخانه‌های
سیمان در خصیبه، القائم، الانبار، بادوش، شنگال، حمام العلیل در موزل در حال بررسی آسیب‌های وارده شده
توسط کمیته‌های متخصص هستند.

بازسازی و گسترش واحدهای تولید شیشه در الرمادی

۲

- تولید شیشه‌های چندمنظوره (۱۳ نوع شیشه) همچون شیشه‌های ساختمان، اتومبیل، آینه
- نیاز عراق به شیشه هر سال دو برابر می‌شود. میزان تخمینی موجود، یعنی ۱۵۰۰ تن در سال نیاز بازار
- پوشش می‌دهد. موقعیت خاص کارخانه برای صادرات محصول به کشورهای هم‌جوار مناسب است.
- ظرفیت تولید هدف: ۵۰۰۰۰۰ تن در سال. در دو فاز بر اساس ظرفیت بازار و انواع مورد نیاز
- هزینه‌ی تولید سالانه در نهایت ظرفیت برای تولید روزانه ۷۰۰ تن محصول حدود ۹۴ میلیارد دینار
- عراقی است.
- نرخ بازگشت سرمایه ۱۶ درصد است.
- تأسیس یک کارخانه‌ی شیشه‌ی دیگر در استان کربلا و المثنی نیز وجود دارد.

۱۴

بازسازی و گسترش واحدهای صنعتی مهندسی وزارت صنعت و معدن

۳

مثل شرکت‌های Al Nassir، Al Simood، Ibn Majid، تجهیزات سنگین (وزارت نفت) و صنایع مکانیکی
اسکندریه برای پوشش نیازهای موجود به گاز و نفت، برق و نیاز بخش‌های صنایع سنگین به مخازن،
مبدل‌های حرارتی، لوله، شیرفلکه، پمپ، جرقه‌یل و سایر محصولات

۱

پروژه سدیم سولفات / السماوه



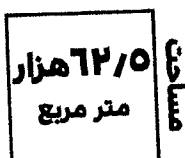
۲۰
میلیون

هزینه



ظرفیت طرح
۱۰
تن

در روز



۲۲/۵ هزار
متر مربع

۵

پروژه سدیم کربنات / السماوه /
تولید سدیم کربنات و جوش شیرین



۵۰-۶۰
میلیون

هزینه



ظرفیت طرح
۵۰
تن

در سال



۲۵۰ هزار
متر مربع

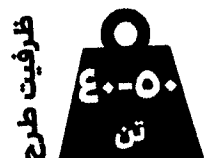
۴

پروژه سود سوزآور (سدیم هیدروکسید) /
کلر / السماوه



۴۰
میلیون

هزینه



ظرفیت طرح
۵۰-۴۰
تن

در روز



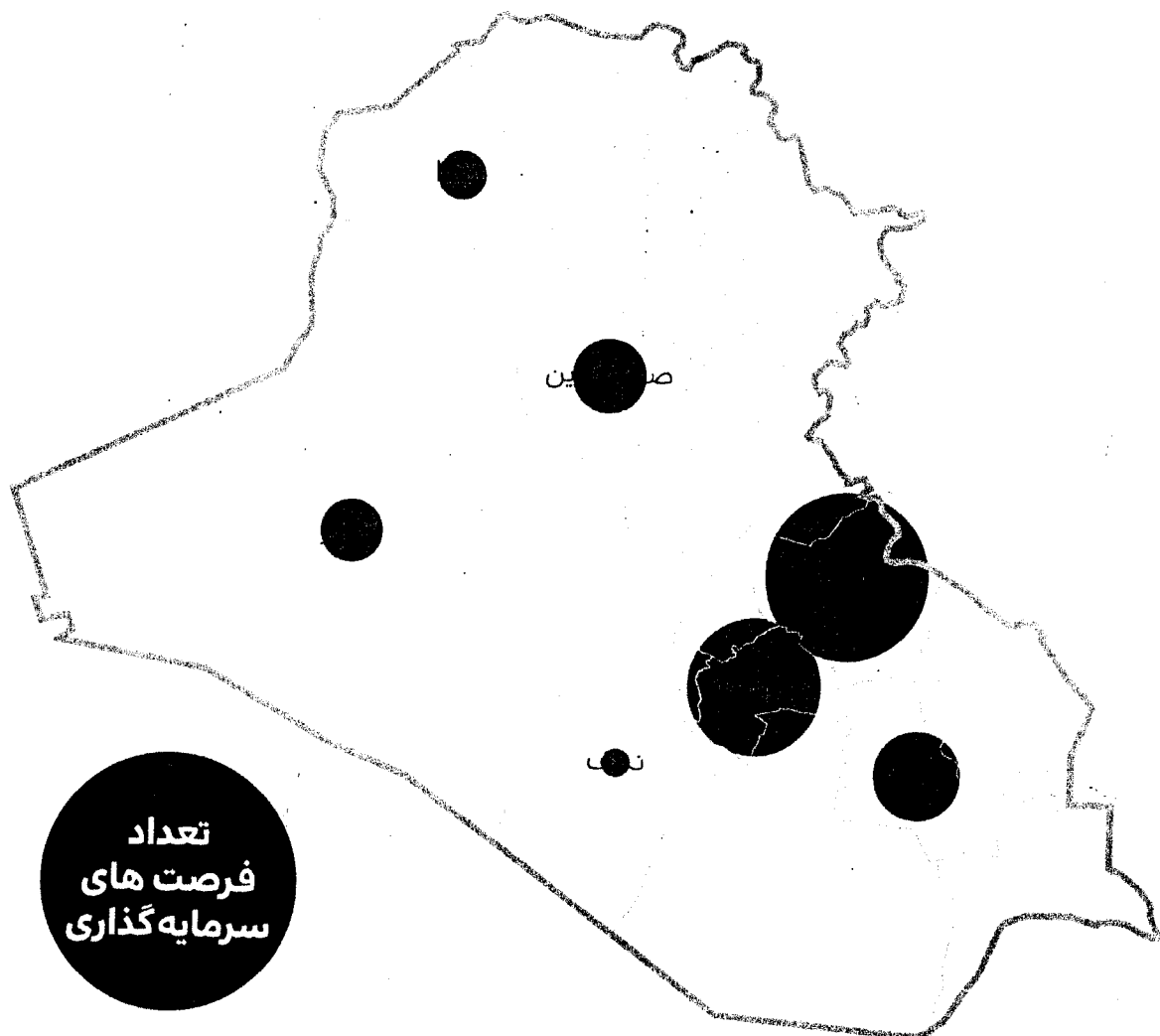
۷۵ هزار
متر مربع

که شامل تولید محصولات سود سوزآور
کلر، هیپوکلریت و جوهر نمک می‌باشد



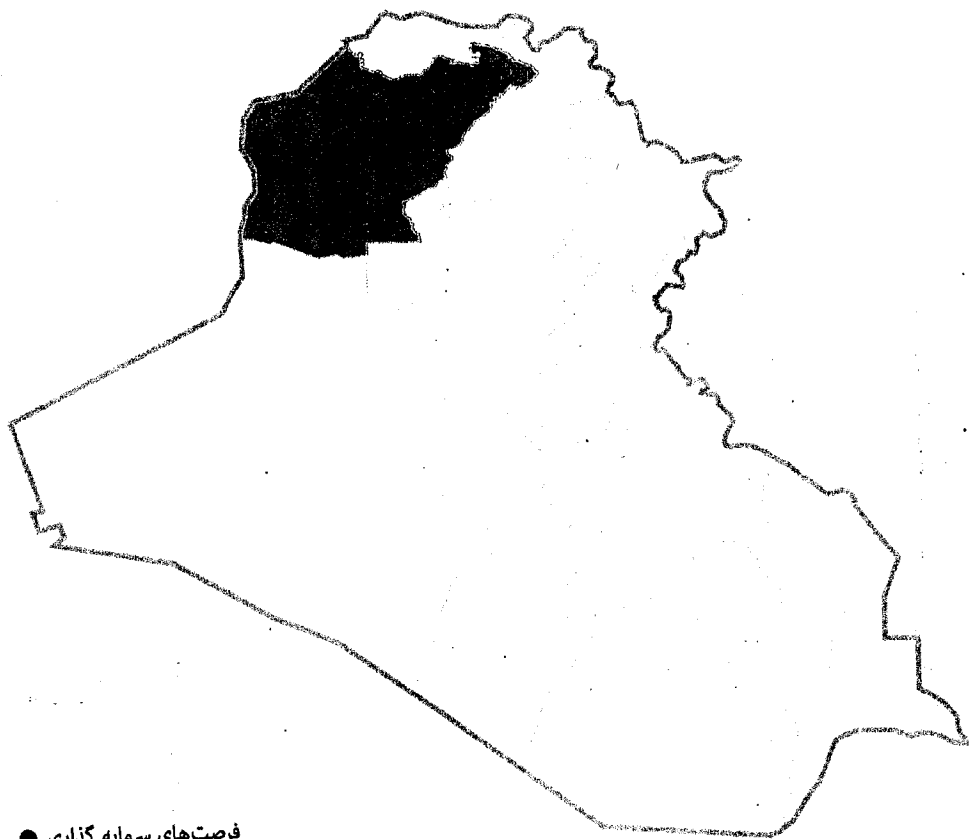
تمامی جزئیات پروژه‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی و برای محصولات کشاورزی استراتژیک در استان‌های نینوا، صلاح‌الدین، الانبار، واسط، نجف مقدس، الديوانیه و ذی‌قار ضمیمه شده است. کل مساحت حدود ۳۷۰۰ میلیون مترمربع است و به‌منظور تأمین تقاضای داخلی و مازاد آن برای صادرات در نظر گرفته شده است.

تعداد و مساحت فرصت‌های سرمایه‌گذاری در استان‌های عراق در طی سال‌های ۲۰۱۷-۲۰۱۸



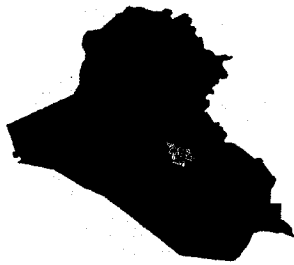
ردیف	استان	تعداد فرصت‌های سرمایه‌گذاری	کل مساحت‌های سرمایه‌گذاری (مترمربع)
۱	نینوا	۳	۲۰,۷۵۰,۰۰۰
۲	صلاح‌الدین	۷	۵۸,۱۳۷,۵۰۰
۳	الانبار	۵	۶۱۳,۵۳۷,۵۰۰
۴	واسط	۳۶	۹۸۷,۸۷۰,۰۰۰
۵	نجف	۱	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	الديوانیه	۲۴	۲۲۷,۹۷۰,۰۰۰
۷	ذی‌قار	۱۰	۷۴,۷۷۰,۰۰۰
	مجموع	۸۶	۳,۷۳۳,۰۳۵,۰۰۰

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی در استان نینوا در ۲۰۱۷-۲۰۱۸



● فرصت‌های سرمایه‌گذاری


ردیف	ناحیه شهرستان	شماره بخش	مساحت مترمربع	نوع	دسترسی به منبع اشتراک آب	عمق آب زیرزمینی	تحلیل نوع PII آب خاک	نقشه آب زیرزمینی	فاصله از طرح‌های ایباری	مختصات	توضیحات
۱	شنغال / مرکز	sito ۱۸/۱	۵۰۰۰۰۰	سنگی / جنگل	عدم دسترسی / چاه‌ها	کمتر از ۱۰۰ متر	۹،۶ گچی	۲۵۰۰ Millimosz	۹۰ کیلومتری الجزیره	X: ۴۲۹۱۸۰ Y: ۳۶۲۱۵۰۰	مختص پروژه‌های احشام
۲	شنغال / Al Qairawan	۱/۲ ۱۹ Um Al Shababeet	۲۵۰۰۰۰		عدم دسترسی / چاه‌ها	۸۰-۱۰۰ متر	۹،۷ گچی	بیش از ۲۰۰۰ Millimosz	۹۰ کیلومتری الجزیره	X: ۴۲۹۱۰۰ Y: ۳۶۲۱۵۰۰	مختص پروژه‌های احشام
۳	شنغال / مرکز	۱۸/۸۵ کوه شنغال	۲۰۰۰۰۰۰		عدم دسترسی / چاه‌ها	۱۰۰-۱۲۰ متر	۸،۵ آهکی	کمتر از ۲۰۰۰ Millimosz	۹۰ کیلومتری الجزیره	X: ۴۴۲۰۰۰ Y: ۳۶۲۱۴۱۰	مختص جنگل‌ها



منطقه Huteen / استان بابل برای کارخانه‌های مهندسی متوسط و عظیم

۱

Huteen در استان بابل
شهر اسکندریه و در کنار شرکت ملی صنایع مکانیکی و شرکت ملی اتومبیل‌سازی قرار دارد.

۵۵۰ کیلومتر	۵۰ کیلومتر	۴۰ کیلومتر	۱۲ کیلومتر	۱۰ کیلومتر	
تا شهر و بندر بصره	تا مرکز شهر بغداد	تا مرکز شهر حله	تا نیروگاه برق حرارتی المسیب	تا رود فرات	

کل مساحت ۱۵۰۰۰۰۰ مترمربع به‌علاوه‌ی جاده‌های فرعی موجود در محوطه
در دسترس بودن لوله‌های آب و فاضلاب، برق، تجهیزات با خسارات کمی
محافظت ۴۵ انبار بزرگ به‌وسیله‌ی دیواره‌هایی برای مصونیت هر چه بیشتر کالاها

منطقه‌ی ماشین‌سازی در نینوا (کارگاه شرکت ال‌کیندی یا شرکت جبیر بن حیان)

۳

یکی از بزرگ‌ترین محوطه‌های کار
انتخاب‌شده برای تولید ماشین‌آلات و
تجهیزات پروژه‌های کوچک و متوسط
مثل لوله‌ها و پمپ‌ها

منطقه‌ی میانه‌ی فرات در الدیوانیه

۲

۳۷۵۰۰۰ مترمربع برای صنایع
کشاورزی - صنعتی - کشاورزی شامل
محصولات لبنی، میوه‌ها، سبزیجات،
گوشت و کنسروسازی



منطقه ویژه‌ی بغداد (نزدیک فرودگاه بین‌المللی بغداد) مختص فناوری‌های پیشرفته (شهر هوشمند)

۴



شهر هوشمند باید خدمات متنوعی برای شهروندان
علاقه‌مند به فناوری اطلاعات، فناوری اجتماعی و تفریحی
فراهم آورد. این شهر باید شامل مرکز آموزشی، محلی برای
گرد هم آمدن هفتگی افراد حرفه‌ای و متخصص، سالن‌های
جلسات و مذاکرات علمی، دوره‌ی آموزشی کامپیوتر برای
کودکان، رستوران و کافی‌شاپ، مراکز خرید و تجهیزات
الکترونیکی، مرکز خدمات اینترنتی، مرکز آموزش مهارت‌های
فردی، موزه‌ی تجهیزات ارتباطی و تمبرهای بیانگر تاریخ
عراق، تالارهایی برای شرکت‌های سرمایه‌گذار، سالن‌هایی
برای شبیه‌سازی آموزش مدرن فناوری‌ها، یک هتل برای
بازدیدکنندگان و بسیاری دیگر از خدمات باشد.



۱ فاز اول

ساخت
۲۵ هزار
واحد مسکونی

در هر استان برای شهروندان
با درآمد متوسط و کم

ساخت ۲۵ هزار واحد مسکونی در هر استان برای شهروندان
با درآمد متوسط و کم به اضافه کمی کردن هزینه های
مسکن برای افراد با درآمد محدود از جمله هزینه های آب،
برق، فاضلاب، گاز و هزینه های ارتباطاتی
یک طرح اقتصادی برای سرمایه گذاری در پروژه های مسکن
استان میسان ۲۰۱۷ انتخاب شده است تا ۴۰۰۰ واحد
مسکونی در شهر umara ساخته شود.

۲ پروژه های شهر جدید کربلا

به مساحت ۱۵ میلیون مترمربع و شامل ۱۳۶ فرصت سرمایه گذاری متفاوت
راه اندازی یک شهر متمرکز بر پایه خدمات (واحدهای مسکونی- هتل ها- مراکز خرید- مراکز آموزشی- مراکز
تفریحی- مراکز ورزشی- بانک ها- دفتر علوم اسلامی- سالن کنفرانس)
توسعه مرکز شهر کربلا، مساحت ۱۸۷۵۰۰۰ مترمربع، در جوار حرم های مطهر، امکان گسترش مجتمع های
مسکونی، پارکینگ های طبقاتی، مراکز تجاری و اماکن گردشگری

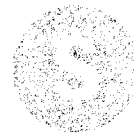
۳ پروژه های Dhifaf کربلا

۸۵ هزار
واحد مسکونی

در کنار مراکز تجاری، مراکز تفریحی و
خدمات اجتماعی

۴۰ هزار
واحد مسکونی

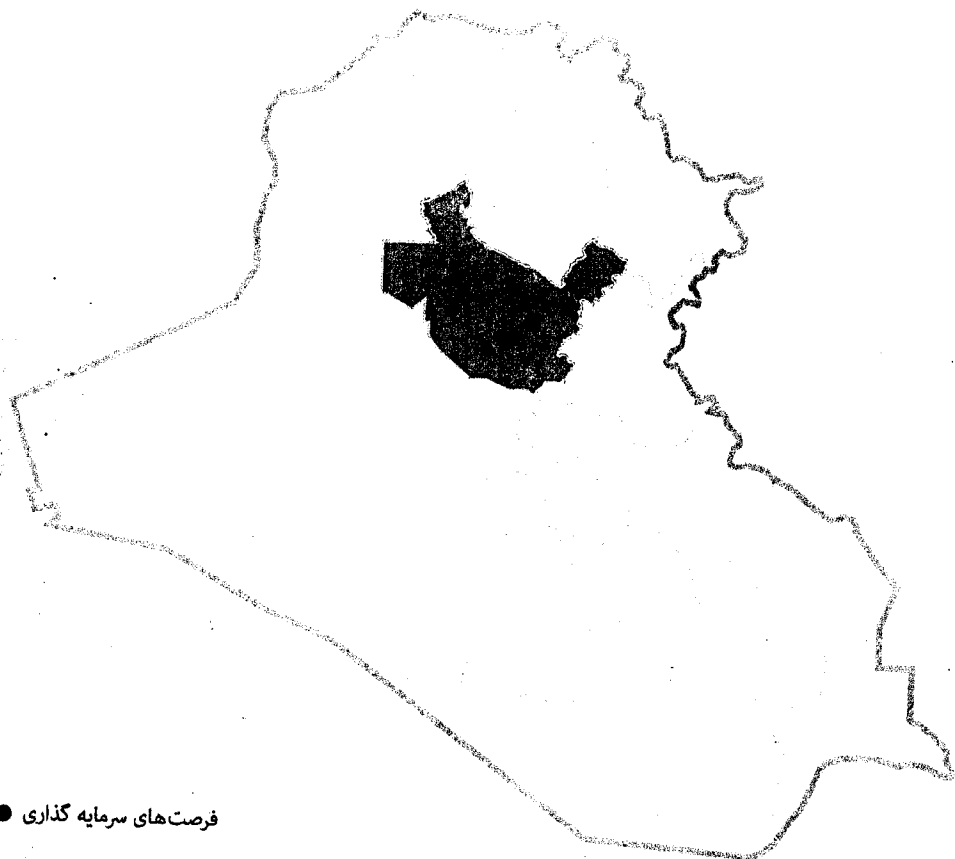
فاز اول



۶
میلیارد

هزینه های تخمینی

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی در استان صلاح‌الدین در ۲۰۱۷-۲۰۱۸



● فرصت‌های سرمایه‌گذاری

ردیف	ناحیه شهرستان	شماره بخش	مساحت مترمربع	نوع	دسترسی به منبع آب اشتراک آب	روش آبیاری	عمق آب زیرزمینی و وضعیت آن	تحلیل نوع خاک	مختصات	فاصله از طرح‌های آبیاری	توضیحات
۱	تک‌ریت / العالم	۱/۵۲ Al Akooz	۴۵۰۰۰۰	کشاورزی	عدم دسترسی / چاه‌ها		۱۰۰ متر	نوع خاک			منطقه‌ی نفتی و نظامی
۲	الدور	۴۹-۴۸-۴۷-۷۸/۷۱-۵۰ سویدا	۲۵۰۰۰۰	کشاورزی - ماسه	عدم دسترسی / چاه‌ها		۱۰۰ متر				منطقه‌ی نظامی
۳	الدور	۹۷/۷۴ Um Jidah	۱۲۵۰۰۰۰	کشاورزی	عدم دسترسی / چاه‌ها		۱۰۰ متر		X: ۴۱۵۱۵۹ Y: ۳۲۰۲۵۲۹۷		منطقه‌ی نظامی
۴	الدجیل	۱/۱۴ - ۲۳ الجزیره	۷۵۰۰۰۰	کشاورزی	عدم دسترسی / چاه‌ها		۴ متر - مناسب	ماسه‌ای		دور	منطقه‌ی نظامی
۵	الدجیل	۸۰/۸ qanater ابی الحسن	۲۷۵۰۰	کشاورزی	عدم دسترسی / چاه‌ها		۲۵ متر - نامناسب	گل‌آلود		دور	منطقه‌ی نظامی
۶	تک‌ریت	۱/۹ الجزیره	۵۰۰۰۰۰	کشاورزی	عدم دسترسی / چاه‌ها		۱۰۰ متر				منطقه‌ی نظامی
۷	سامراء / دجله	۴۰/۱۱ Al Mijjala	۳۱۰۰۰۰	کشاورزی	عدم دسترسی / چاه‌ها		۱۰۰ متر	۷۰۱	گچی	X: ۳۸۸۲۴۸ Y: ۳۷۹۰۶۰۵	منطقه‌ی نظامی

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی در استان الانبار در ۲۰۱۷-۲۰۱۸



فرصت‌های سرمایه‌گذاری

۲۰

ردیف	ناحیه شهرستان	شماره بخش	مساحت (هکتار)	شماره ثبت	به سطح آب	منبع آب	روش آبیاری	عمق آب زیرزمینی و وضعیت آن	تحلیل نوع خاک	وضعیت آب موجود	مختصات	فاصله از طرح‌های آبیاری
۱	قائم	۲۴/Kalban alTayara و ۲۲/dayoom al- Der	۸۱۶۶۳/۱	ناموجود	ناموجود	ناموجود	ناموجود	ناموجود	ماسه‌ای مخلوط	ناموجود	X: ۱۶۶۹۰۹ Y: ۲۸۴۲۸۷	بیرون
۲	قائم	۲۰/ Western Dayoom Jibab	۴۳	ناموجود	ناموجود	ناموجود	ناموجود	ناموجود	مخلوط	ناموجود	X: ۱۷۹۹۵۱ Y: ۳۷۱۳۷۰	بیرون
۳	حدیثه	۷۱/ Dayoom, the middle island	۱	ناموجود	ناموجود	آب‌های زیرزمینی	چاه‌ها	۳۰ متر	ماسه‌ای مخلوط	ناسام	X: ۰۲۷۹۰۴۷ Y: ۳۸۰۵۳۳۱	بیرون
۴	الخلیدیه/ الجباده	۴۷/ Haswat alShamiya	۲	ناموجود	ناموجود	آب‌های زیرزمینی	چاه‌ها	۱۵ متر (شور) ۲۵ متر (شوری کمتر)	ماسه‌ای مخلوط	ناسام	X: ۰۲۵۳۷۱۷ Y: ۳۵۷۳۶۶۲	بیرون
۵	فلوجه/ سقلایویه	۳۶/ الجبل	۳۶۰۵/۳	ناموجود	ناموجود	آب‌های زیرزمینی	چاه‌ها	سطحی	خاک رس مخلوط	ناسام	X: ۰۳۷۹۶۵۹ Y: ۳۷۰۱۷۶۵	بیرون درصد بالای گچ ۴۲٪

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی در استان واسط در ۲۰۱۷-۲۰۱۸



● فرصت‌های سرمایه‌گذاری

* هر دونام عراقی ۲۵۰۰ مترمربع است

ردیف	منطقه	محل	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونام*)	نوع	دسترسی به منبع اشتراک آب	منبع آب	روش آبیاری	تحلیل نوع خاک	مختصات	توضیحات
							آب	آب	آبیاری	PH	نوع خاک	
۱	عزیزیه	مرکز	۲۴/ Jazera	۱۹۱/۱	۵۹۳۲	کشاورزی	ناموجود		وسایل	۳٫۸	رس	۵۲۴۳۹۲ ۳۶۶۴۰۸۳
۲	عزیزیه	مرکز	۲۲/ Jazera	۶۷/۱	۵	کشاورزی	ناموجود		وسایل	۷٫۶	رس	۵۰۹۰۳۶ ۳۶۴۷۵۳۰
۳	سویره	الزبیدیہ	۱۳/ Essaouira	۱/۶	۱۲	کشاورزی	ناموجود		وسایل	۷٫۴	رس	۵۱۳۳۱۸ ۳۶۱۹۱۵۶
۴	Nu'mania	مرکز	۲۲/ Jazera	۱/۴۶	۵۹۰۰	کشاورزی	ناموجود		وسایل	۷٫۶	رس	۵۴۸۰۸۶ ۳۶۲۷۸۶۹
۵	Nu'mania	مرکز	۳۰ Bezaiz و ۲۲ Jazera	۹/۲ و ۱/۱۰	۹۵	کشاورزی	ناموجود		وسایل			۵۲۶۶۸۲ ۳۵۹۶۰۶۸
۶	بدره	Jassan	۲۱/Mweleh	۱	۳۶۰۰	کشاورزی	ناموجود		چاه‌ها	۷٫۲	رس	۵۷۸۸۹ ۳۶۳۶۹۳۷
۷	بدره	Jassan	۲۷/Jazera	۱/۱۸	۱۰۰۰۰۰	کشاورزی	ناموجود		چاه‌ها		رس	۵۷۱۳۶۲ ۳۶۳۳۵۱۱
۸	بدره	Jassan	۲۳/Al Hor	۲/۶	۴۹۰۰۰	کشاورزی	ناموجود		چاه‌ها		سلتیک - رس	۵۷۷۳۵۸ ۳۶۲۱۵۵۷
۹	بدره	مرکز	۱۶/ Sajla & Sabkha	۱	۸۰۰	کشاورزی	ناموجود		چاه‌ها	۸/۵ ۸/۴	سلتیک - رس	۵۸۴۷۴۳ ۳۶۲۵۶۶۴
۱۰	بدره	مرکز	۱۶/Sabkha & Sajla	۳	۲۰۰۰	کشاورزی	ناموجود		چاه‌ها	۷/۲	سلتیک - رس	۵۸۴۱۴۳ ۳۶۲۵۲۴۵

منطقه	محل	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونم)	نوع	به صبح استراحت	صنعت آب	روشن آبراری	تحلیل نوع خاک	توضیحات	
منطقه	محل	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونم)	نوع	به صبح استراحت	صنعت آب	روشن آبراری	تحلیل نوع خاک	توضیحات	
۱۱	بدره	Zurbatia	A/Hashema	۸	۳۲۰۰۰ و ۱۲۰۰ جداگانه	کشاورزی	ناموجود	چاهها	۷,۶	رس	۱۸۷۵۰۰۰ مترمربع برای کارخانه‌ی سیمان
۱۲	کوت	شیخ سعد	۴۷/Ramadan Ajer	۱	۲۶۲۰۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل	۷,۲	سلیتیک رس	۶۳۲۶۱۲ ۳۶۰۶۶۴۷
۱۳	کوت	شیخ سعد	۴۵/Ramadan Ajer	۱	۱۱۴۷۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل	۷,۷	مخلوط	شرکت تولید کاغذ Promote Ema (برزیل) ۶۳۴۴۸۲ ۳۶۱۲۳۰۷
۱۴	کوت	شیخ سعد	۲۸/Sayed Mohamed	۱	۸۲۲	کشاورزی	ناموجود	وسایل	۷,۲	رس	شرکت تولید کاغذ Promote Ema (برزیل) ۶۳۲۷۱۳ ۳۶۱۱۹۶۴
۱۵	کوت	شیخ سعد	۴۵/um Al Jaradi	۱	۲۰۵۰۱	کشاورزی	ناموجود	وسایل	۷,۴ تا ۸,۵	رس - ماسه ای	شرکت تولید کاغذ Promote Ema (برزیل) ۶۳۷۵۳۱ ۳۶۲۸۱۵۳
۱۶	کوت	مرکز	۲۰ Shwaija	۲۲۵/۱ ۱۱۶ تا ۱۲۹/۱	۵۹۵۵۵	کشاورزی	موجود	وسایل	۷,۴	رس	فضا از ۸۰۰۰ به ۵۹۵۵۵ کاهش یافته است ۵۵۹۷۰۳ ۳۶۲۰۴۱۲
۱۷	الحی	موفقیه	۲۲/ Tarat Efaj	۱/۱۴	۱۰۵۰	کشاورزی	موجود	وسایل	۷,۱ تا ۷,۸	سلیتیک رس	۰۵۸۷۳۰۲ ۲۵۷۳۹۰۵
۱۸	کوت	Dejela	۵/Hamedia & Jalebba	۷/۲	۶	کشاورزی	موجود	وسایل	۷,۷	سلیتیک رس	۶۳۳۱۸۴ ۲۵۹۱۲۱۲
۱۹	کوت	Dejela	۱۵/Hor kharab	۵	۴۷۲۵	کشاورزی	موجود	وسایل	۷,۶	سلیتیک رس	۰۶۳۸۱۱۳ ۲۵۵۳۵۰۰
۲۰	کوت	Dejela	۱۵/Hor kharab	۷/۶	۹۱۵۵	کشاورزی	موجود	وسایل	۷,۸	سلیتیک رس	۶۴۴۹۴۳ ۲۵۴۳۴۹۷
۲۱	الحی	مرکز		۱/۸	۱۲۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل	۷,۵	رس	۵۷۶۶۵۵ ۳۶۲۹۲۵۷
۲۲	العزیزیه	Al Deboni	۲۴ Jazera	۱/۱۹۱	۸۰۰۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل	۷,۶	رس	۵۳۵۵۴۳ ۳۶۳۷۶۹۴
۲۳	کوت	شیخ سعد	Salty/۳۱ Ramth	۲/۱	۹۰۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۶۱۸۲۰۲ ۳۶۳۶۱۵۴
۲۴	العزیزیه	العزیزیه	۲۴ Jazera	۱۹۱/۱	۹۶۶	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۵۷۸۱۲۹ ۳۶۶۰۳۹۹
۲۵	العزیزیه	العزیزیه	۲۴ Jazera	۱۹۱/۱	۱۶۰۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل			سرزمین‌های فلسطینی به عنوان فرصت سرمایه گذاری تأیید شده اند
۲۶	بدره	Zurbatia	A Hashima	۸	۷۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۵۸۷۰۷۱ ۳۶۹۳۳۷۲
۲۷	کوت	مرکز	۳۰ Shiwaija	۲۲۵/۱	۵۱۳	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۵۷۶۷۹۶ ۳۶۰۷۷۴۳
۲۸	النعمانیه	احرار	۵ Abo Jabir	۳۱۶/۱	۱	کشاورزی	موجود	وسایل			پروژه‌ی پرورش قارچ
۲۹	النعمانیه	احرار	۴۲ Fhayl	۴/۱	۵۰۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۵۵۸۳۱۳ ۲۵۵۲۴۹۶
۳۰	العزیزیه	زبیدی	۱۰ Sharqi Taweel	۵/۲	۲۰۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۵۱۶۵۸۴ ۳۶۲۰۲۰۳

منطقه	محل	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونام)	نوع	دسترسی به منبع اشتراک آب	منبع آب	روش آبیاری	تحلیل نوع خاک PH	مختصات	توضیحات
العزیزیه	دینو	۲۹ western Shadheef	۱۰/۲۲ ۱۱/۲۲ ۱۲/۲۲ ۱۳/۲۲	۹۸۰	کشاورزی	ناموجود	وسایل			۵۱۵۹۳۷ ۳۶۳۰۷۷۱	
العزیزیه	Al Sewara	تاج الدین	۴۰۱/۱	۱۷۰۰	کشاورزی	موجود	وسایل			۴۹۵۲۹۹ ۳۶۶۵۸۲۰	اجرا توسط دفتر State realestate
العزیزیه	العزیزیه	الجزیره ۲۴	۱/۱۹۱	۱۶۰۰	کشاورزی	موجود	وسایل				سرزمین های فلسطینی به عنوان فرصت سرمایه گذاری تأیید شده اند
کوت	شیخ سعد	۱/ Al Uoja	۱	۱۰۰۰	کشاورزی	موجود	وسایل			۶۰۳۰۴۶ ۳۶۷۱۱۲	
کوت	شیخ سعد	۴۵ / Ramadan Ajir ۳۹ Al Beda ۲۸ Gheriba east	۱	۱۲۹۲۰	کشاورزی	موجود	وسایل			۶۲۴۶۲۵ ۳۶۱۰۱۹۶	
کوت	شیخ سعد	۱۵ west masna k ۱۶ east masna k	۱	۳۰۴۰	کشاورزی		رود دجله	وسایل	۷,۵	مخلوط	۶۲۹۶۹۰ ۳۵۸۸۴۰۱

فرصت های سرمایه گذاری در بخش کشاورزی در استان نجف در ۲۰۱۷-۲۰۱۸

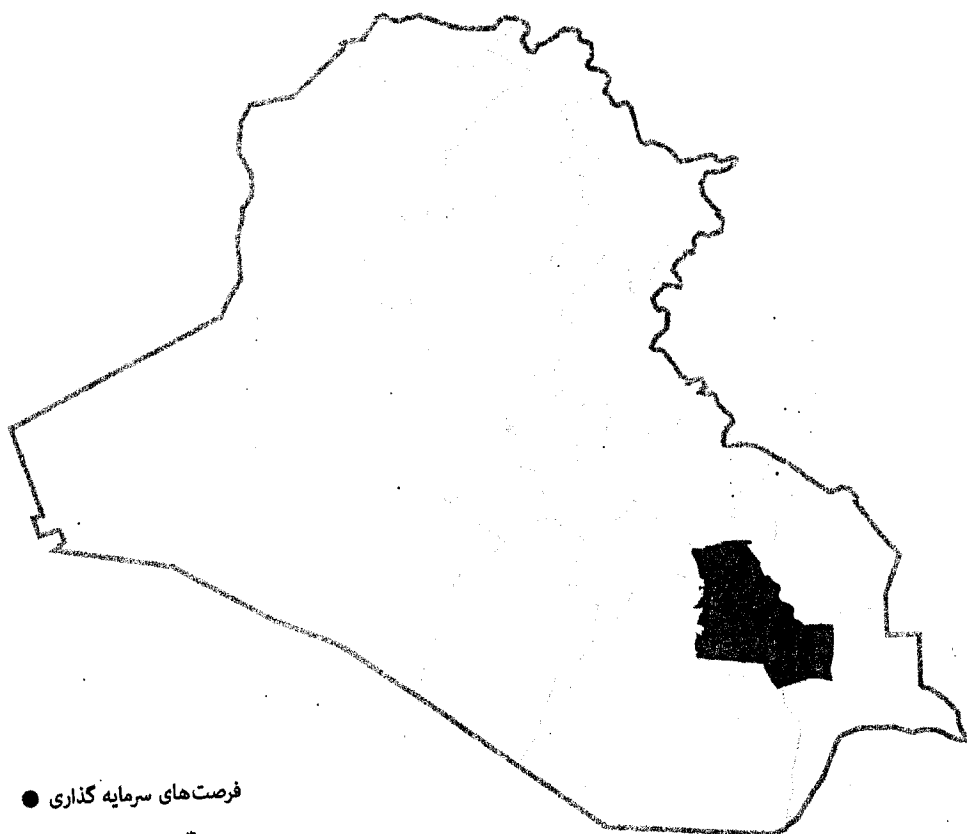


● فرصت های سرمایه گذاری

* هر دونام عراقی ۲۵۰۰ مترمربع است

منطقه	محل	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونام)	نوع	دسترسی به منبع اشتراک آب	منبع آب	روش آبیاری	تحلیل نوع خاک PH	مختصات	توضیحات
نجف	شبکه	۱	۱	۷۰۰۰	کشاورزی	موجود	آب زیرزمینی	آب	۷,۵ ۶,۵	مخلوط و پراکنده شده با سیل و مناطق گچی	آب کافی ۴۴۰۰۰۰ ۳۴۲۷۰۰۰

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی در استان ذی‌قار در ۲۰۱۷-۲۰۱۸



فرصت‌های سرمایه‌گذاری

* هر دونام عراقی ۲۵۰۰ مترمربع است

۲۴

ردیف	منطقه	منطقه	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونام)	نوع	دسترسی به منبع آب	منبع آب	روش آبیاری	تحلیل نوع خاک	مختصات
										PH	نوع خاک
۱	شبابیش	منار	۱۰/ Alboshama	۱	۱۰۰۰	کشاورزی	موجود	رود غراف	پمپ	۷,۴۷	مخلوط
۲	شبابیش	منار	۲/ Khawema	۱	۳۰۰	کشاورزی	موجود	رود غراف	پمپ	۷,۰۵	مخلوط
۳	شطره	Daweiya	۴/ Hataman	۷/۷	۱۰۰۰	کشاورزی	موجود	رود غراف	پمپ	۷,۶۴	ماسه‌ای
۴	شطره	Daweiya	۳۰/ Al Ghadeen	۱۱	۵۰۰۰	کشاورزی	موجود	رود غراف	پمپ		مخلوط
۵	شطره		۱۲/ Al Hijia	۱۵۷	۲۰۰۸	کشاورزی	موجود	رود غراف	پمپ	۷	ماسه‌ای
۶	رفاعی	Sukar Castle	۲۰/ um Al Kata		۲۰۰۰	کشاورزی	موجود	رود غراف	پمپ	۷,۶	ماسه‌ای
۷	نصیریه	مرکز	۹/ Al Hazim, ۹ Salibiya, ۴۸ Sakhriya	۱	۱۵۰۰۰	دولتی	موجود	رود اییادا خارج از رود حوریه	پمپ	۷,۱	ماسه‌ای
۸	سوق الشیوخ	سوق الشیوخ	۲۴/Algarta Algharbia	۱	۱۵۰۰	دولتی	موجود	رود اییادا خارج از رود حوریه	پمپ	۴,۹	مخلوط رس
۹	سوق الشیوخ	سوق الشیوخ	۲۶/Algarta Alsharqia	۱	۱۵۰۰	دولتی	موجود	رود اییادا خارج از رود حوریه	پمپ	۶,۸	مخلوط رس

فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی در استان دیوانیه در ۲۰۱۷-۲۰۱۸

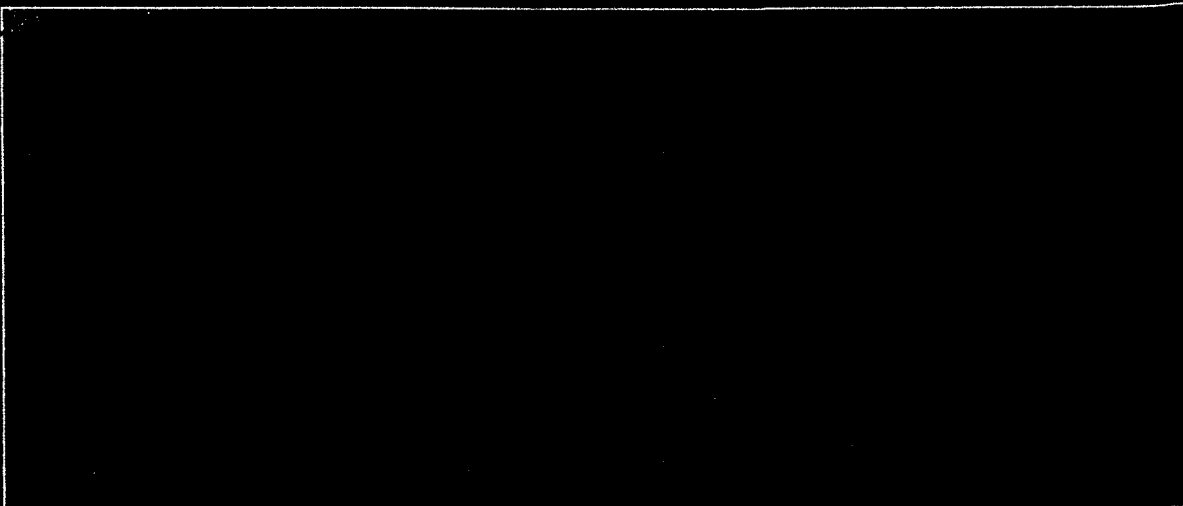


● فرصت‌های سرمایه‌گذاری

* هر دونام عراقی ۲۵۰۰ مترمربع است

ردیف	منطقه	محل	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونام*)	نوع	دسترسی به منبع اشتراک آب	منبع آب	روش آبیاری	تحلیل نوع خاک	وضعیت آب موجود	توضیحات
۱	افک	افک		۱/۱	۳۰۰۰	کشاورزی	ناموجود	چاه‌ها	چاه‌ها	۸,۱	مخلوط	
۲	افک	افک		۱/۱	۹۵۰	کشاورزی	ناموجود	چاه‌ها	چاه‌ها	۸,۱	مخلوط	
۳	افک	افک		۱/۱	۴۲۵	کشاورزی	ناموجود	چاه‌ها	چاه‌ها	۸,۱	مخلوط	
۴	الحمزه	Al Shanafya		۲۳/۱	۱۷۲۵	کشاورزی	موجود	فرات	چاه‌ها	۷,۸	رس	ناسام
۵	الحمزه	Al Shanafya		۱	۱۰۹۹	کشاورزی	موجود	فرات	آبیاری سطحی	۷,۸	ماسه‌ای	۳۰ کیلومتر تا شهر و ۱۵ کیلومتر تا جاده
۶	الحمزه	Al Shanafya		۱	۶۰۰۰	کشاورزی	ناموجود	آب‌های زیرزمینی	چاه‌ها	۷,۹	ماسه‌ای	۴۰ کیلومتر تا شهر و ۳ کیلومتر تا جاده
۷	الحمزه	الحمزه		۱/۱۰	۳۹۹	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	آبیاری سطحی	۸,۴	رس	ناسام
۸	الحمزه	الحمزه		۲/۱۰	۵۹۰	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	آبیاری سطحی	۷,۹	رس	ناسام
۹	الحمزه	Al Sadeer		۱/۳۴	۲۵۰	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	آبیاری سطحی	۸,۱	رس	ناسام
۱۰	الحمزه	Al Shanafya		۳/۱۳	۳۳۰۰	کشاورزی	موجود	فرات	وسایل	۷,۸	مخلوط	سام

ردیف	منطقه	محله	شماره بخش	شماره طرح	مساحت (دونم)	نوع	دسترس به منبع اشتراک آب	منبع آب	روش آبیاری	تحلیل نوع خاک PH	نوع خاک	وضعیت آب موجود	ملاحظات
۱۱	افک	نفار	۲۷/Shat Al Nile	۱	۱۳۶۶	کشاورزی	ناموجود	نقطه تقسیم آب عمومی	چاه‌ها	۸	مخلوط رسی	ناسام	
۱۲	افک	نفار	۲۵/Al Badaa	۱/۹	۷۳۲	کشاورزی	ناموجود	نقطه تقسیم آب عمومی	چاه‌ها	۸,۲	مخلوط رسی	ناسام	
۱۳	افک	نفار	۱۴/ Alwa و Antakiya	۲۰/۹	۱۸۲	کشاورزی	ناموجود	آب	چاه‌ها	۸	مخلوط رسی	ناسام	
۱۴	افک	نفار	۲۷/Shat Al Nile	-۱۱-۱ ۶-۷	۵۱۰۰	کشاورزی	موجود	پروژه آبیاری	آبیاری سطحی	۸,۲ تا ۱۰	مخلوط رسی	ناسام	
۱۵	افک	نفار	۲۷/Shat Al Nile	۶	۱۰۰۰	کشاورزی	موجود	پروژه آبیاری	آبیاری سطحی	۷,۹	مخلوط رسی	ناسام	
۱۶	الحمزه	Al Shanafya	۱۲/ Al Asra	۱/۱۳۷/۴/۳	۲۶۶۸۰	کشاورزی	ناموجود	چاه‌ها	آبیاری سطحی		ماسه‌ای	ناسام	۱۲ کیلومتر تا شهر و ۳ کیلومتر تا جاده
۱۷	الحمزه	Al Sadeer	۲/ Al Dehaya	۱/۲۴	۲۷۳۱۷	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۷,۲	مخلوط رسی	سام	
۱۸	الحمزه	Al Sadeer	۲/ Al Dehaya	۹	۱۴۷	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۷,۲	مخلوط رسی	سام	
۱۹	الحمزه	Al Sadeer	۲/ Al Dehaya	۱/۷ ۶/۷	۱۶۶	کشاورزی	ناموجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۷,۴	مخلوط رسی	سام	
۲۰	افک	البدیر	البدیر / ۱۳	۴/۲	۲۶۵۰	کشاورزی	ناموجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۸,۹	مخلوط رسی	ناسام	ثلث رود برای هیچ زمینی نیست
۲۱	افک	البدیر	البدیر / ۱۲	۷ و ۱۶	۴۸۰۰	کشاورزی	ناموجود	کانال‌های آبیاری	وسایل		مخلوط رسی	ناسام	ثلث رود برای هیچ زمینی نیست
۲۲	افک	البدیر	البدیر / ۱۶	۱۳	۱۹۰۰	کشاورزی	ناموجود	کانال‌های آبیاری	وسایل		مخلوط رسی	ناسام	ثلث رود برای هیچ زمینی نیست
۲۳	افک	البدیر	البدیر / ۱۳	۲۷/۲	۱۰	ناموجود	ناموجود	ناموجود			مخلوط رسی	ناسام	انبارهای سرد
۲۴	الحمزه	Al Sadeer	Al / ۲ Dehaya		۵۰۰	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	وسایل		مخلوط رسی	ناسام	
۲۵	الحمزه	Al Sadeer	Al / ۲ Dehaya	۹	۱۴۷	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۷,۲	مخلوط رسی	سام	
۲۶	الحمزه	Al Sadeer	Al / ۲ Dehaya	۶/۷ ۱/۷	۱۶۶	کشاورزی	موجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۷,۴	مخلوط رسی	سام	
۲۷	افک	البدیر	البدیر / ۱۳	۴/۲	۲۶۵۰	کشاورزی	ناموجود	کانال‌های آبیاری	وسایل	۸,۹	مخلوط رسی	ناسام	ثلث رود برای هیچ زمینی نیست



mabna
Expand your horizons

چکیده ای از مقالات منتشر شده
در کنفرانس